



В этом номере

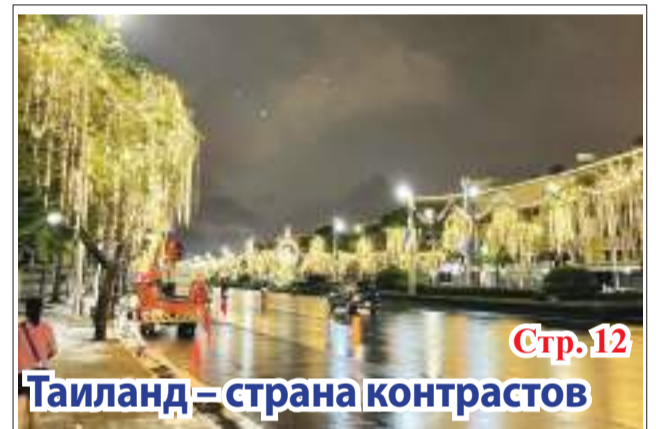
Сергей Огай - доктор технических наук, профессор МГУ им. адмирала Г.И. Невельского

Стр.4



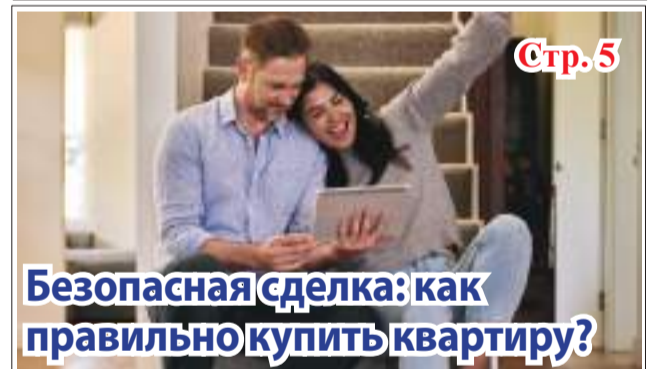
Стр.3

Новости Приморской краевой Федерации тхэквондо МФТ



Стр.12

Таиланд – страна контрастов



Стр.5

Безопасная сделка: как правильно купить квартиру?

Уважаемые читатели, открыта подписка на 2023 год!

고려신문 *Коре синмун*

Подписной индекс в каталоге
«Почта России»
ПН 164

Объявляется набор в ансамбль корейских танцев

- младшая группа (7-9 лет)
- средняя группа (10-12 лет)
- старшая группа (с 13 лет)

Национально-культурная автономия корейцев
Приморского края



8-924-247-04-01

Бесплатно

고려신문

Оформить подписку не выходя из дома?

Все просто! 👍👍

Звони/пиши на номер 📞 8 (924) 324-27-85

Мы оформим подписку за тебя 🙏

Актуально для всех городов Приморского края

Мы ценим твоё время ❤️

Приморский центр занятости населения обучает правильному поиску работы

Приморский центр занятости населения обучает правильному поиску работы через социальную адаптацию и психологическую поддержку соискателей. В 2022 году такими услугами воспользовались более восьми тысяч жителей края.

Как отметили в региональном Министерстве профес-

сионального образования и занятости населения, людям, которые находятся в процессе поиска работы, социальная адаптация и психологическая поддержка особенно необходимы.

«Социальная адаптация — это услуга, которая учит соискателей искать работу. Ее оказывают специ-

алисты центра занятости в индивидуальной и групповой форме. Психологическая поддержка направлена на преодоление проблем, препятствующих трудоустройству. Услугой могут воспользоваться разные категории граждан: родители несовершеннолетних детей, безработные, молодые люди от 16 до 29 лет», — пояснили в

ведомстве.

По словам специалистов, с помощью этих услуг граждане становятся более уверенными, им легче проводить самопрезентацию во время собеседования, они быстрее трудоустраиваются.

«Специалисты оказывают услуги по индивидуальному и групповому консуль-

тированию, тренингам, профориентации, проводят тестирование, лекции и семинары-тренинги по технологии поиска работы», — подчеркнули в ведомстве.

Отметим, чтобы пройти социальную адаптацию или получить психологическую поддержку, следует зарегистрироваться на портале «Работа

России» и обратиться в Приморский центр занятости населения. Более подробную консультацию можно получить по телефону: 8 (423) 246-93-61.

Напоминаем, что в регионе реализуется госпрограмма «Содействие занятости населения Приморского края» на 2020-2027 г.

PrimaMedia.ru

Есть рекорд: за 10 лет число туристов на «Земле леопарда» превысило 18 тысяч

Цифра зафиксирована в октябре 2022 года.

Прошедший октябрь оказался рекордным по количеству человек, по-



сетивших туристические объекты объединенной дирекции заповедников «Земля леопарда» за все 10 лет существования учреждения. Красоту юго-запада Приморья оценили 18 325 жителей и гостей края.

Развитие экологического туризма — одно из важных направлений деятельности ФГБУ «Земля леопарда». Создание оборудованных экологических троп позволяет близко познакомиться с уникальной природой юго-запада Приморского края, не причиняя ей вреда. При этом экотуризм напрямую помогает в природоохранной

деятельности, рассказывая о проблемах сохранения животных и растений, а также обеспечивая дополнитель-

ное финансирование, значительная часть которого направляется на усиление эффективности охраны территорий.

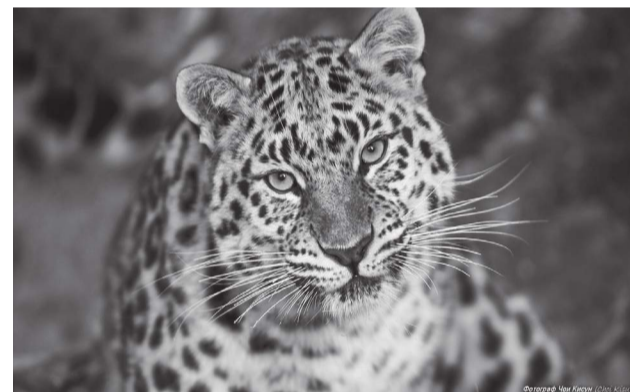
Ежегодно наибольшая посещаемость туробъектов «Земли леопарда» приходится на период золотой осени. Так произошло и в текущем году, однако, в сравнении с аналогичным периодом 2021 года, количество туристов выросло почти в три раза (с 6 659 человек в октябре 2021 года). Во многом рекордное число посетителей было достигнуто благодаря появлению новой экологической тропы «Кравцовские во-

допады». Открывшись в январе, она неизменно привлекала сотни гостей, однако пик ее популярности пришелся именно на второй месяц осени.

При этом важно, что благодаря настильному покрытию у Кравцовских водопадов значительное увеличение числа туристов не привело к вытаптыванию почвы, а весь мусор оперативно убирался силами сотрудников «Земли леопарда».

Также значимую роль в зафиксированном туристическом рекорде сыграла возросшая популярность комфортабельного отеля «Центральная усадьба» — основного места размещения национального парка «Земля леопарда». Отправляясь сюда на выходные и в отпуск, помимо оздоровительного центра, многие его гости посещали расположенные поблизости экологические маршруты «Тропой леопарда» и «Семиверстка». Кроме того, у туристов также возрос интерес к туру «Земли леопарда» у полуострова Гамова «Олени и море», включающий посещение оленефермы и безлюдных заповедных пляжей.

— Мы благодарны нашим гостям за внимание к работе «Земли леопарда». Нет способа лучше узнать о работе нацпарка и заповедников, чем посетить его лично. К тому же туристы понимают, что, по-



купая входные билеты или останавливаясь в гостинице, они помогают в работе по сохранению природы. Вместе с тем для нас важно оставаться открытыми для всех людей, а потому значительное количество категорий граждан — дети, пенсионеры, инвалиды, многодетные семьи и т.д. — имеют право посещать охраняемые территории бесплатно либо со значительной скидкой, — отметила заместитель директора ФГБУ «Земля леопарда» по туризму и эко-

просвещению Олеся Сторожук.

Помимо октября значительный скачок посещаемости объектов и территорий «Земли леопарда» был зафиксирован и в августе 2022 года. Это во многом

сделали это в бухте Астафьева. В этом году здесь впервые почти за 45 лет существования заповедника начались комплексные экологические исследования влияния посетителей на акваторию бухты. Было подтверждено, что лимитированное количество туристов не сказалось на ее состоянии.

В планах объединенной дирекции «Земли леопарда» — развивать экологический туризм на прибрежных территориях, в Уссурийском заповеднике, а также у границ национального парка. Главным условием этой деятельности остается обеспечение безопасности для природы. С этой целью каждый из туристических объектов находится под контролем ученых, оценивающих их максимальную антропогенную нагрузку.

Primgazeta.ru

Бесплатные юридические консультации по вопросам приобретения гражданства РФ.

Телефон 8(904)626-70-43

고려신문

Учредитель - Общественная организация Национально-культурная автономия корейцев г. Уссурийска.
Газета зарегистрирована в Приморском территориальном управлении Министерства Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № 20-0373 от 6 апреля 2004 года.

Наименование СМИ «고려신문 Коре синмун» (Корейская газета)
Главный редактор - Ким Ирина Олеговна
Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

Выпуск № 11 (281)
Дата выхода в свет: 24.11.2022 г.
Время подписания в печать по графику - 12:00
и фактическое - 12:00
Тираж 1000 экз.

Знак информационной продукции **16+**

Свободная цена

Адрес редакции и издателя:
692525, РФ, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Амурская, 63, «Редакция газеты «Коре синмун».

Тел. (4234) 33-37-47
e-mail: sinmoon@mail.ru

Подписной индекс «Коре синмун»: ПР916, ПН164 в каталоге агентства «Почта России».

Газета выходит 1 раз в месяц.

Отпечатано в типографии ЗАО «Полицентр»,
692337, г. Арсеньев, ул. Заводская, 5

Новости

Новости Приморской краевой Федерации тхэквондо МФТ

2-6 ноября 2022 года в городе Санкт-Петербурге прошли 20-й Чемпионат и Первенство России по тхэквондо МФТ, а также Межрегиональный турнир по тхэквондо среди детей.

В соревнованиях приняли участие 1364 спортсмена из 42 регионов России.

Уссурийск представляли спортсмены Приморской краевой федерации тхэквондо МФТ под руководством тренера Гусейна Алиева:

- Ким Анастасия Владимировна по результатам выступлений заняла 1-е место и вошла в состав сборной России по тхэквондо МФТ.

- Гараев Тимур Ализаманович занял 2-е место и вошел в сборную России по тхэквондо.

- Коваль Данил Романович занял 3-е место в Межре-



гиональном турнире среди детей.

Как отметил тренер Гусейн Алиев: «Все спортсмены показали хорошие результаты. Мы на

достигнутым не останавливаемся и двигаемся только вперед! Далее нас ждет еще два турнира: 27 ноября Первенство УГО и 2-6 декабря

Всероссийский турнир «Сила Байкала» г.Улан-Удэ, Республика Бурятия».

«Коре синмун»
отдел информации

Единую ТОР планируют создать на территории Дальнего Востока

Полпред президента в ДФО Юрий Трутнев рассказал о динамичном сотрудничестве между Дальним Востоком и северо-восточными провинциями Китая. По итогам прошлого года рост объемов оборотов вырос более чем на 30%, а за первого полугодия 2022 года — более чем на 45%.

Куратор ДФО отметил, важно развивать трансграничную инфраструктуру. Для этого были открыты два моста: Благовещенск — Хэйхэ и Нижнеленинское — Тунцзян.

Также в ходе заседания Межправительственной комиссии был поднят вопрос о создании международной территории опережающего развития (ТОР). Соответ-

ствующее законодательство готовит Правительство, это поможет повысить эффективность сотрудничества с китайской стороной.

«Международные ТОР могут быть созданы в Хабаровском крае, Сахалинской области и Приморье. Интересы у регионов достаточно высоки», — отметил полпред.

Он добавил, что внесено предложение создать единую ТОР на Дальнем Востоке. Это поможет не принимать каждый раз новое постановление о создании отдельных ТОР.

РИА «Федерал-Пресс»



Новый угольный порт в Приморье будет построен к 2030 году

Строительство нового морского портового комплекса «Морской порт Аврора» в Приморском крае должно завершиться к 2030 году. Инвестпроект, который реализует московская компания «Бизнес проект» в бухте Безымянная, уже получил статус приоритетного для региона. Новый порт будет специализироваться на перевалке угля и нефти.

Проект «Морской порт Аврора» был рассмотрен на заседании Совета по привлечению инвестиций в экономику Приморья, которое провел 14 ноября губернатор Олег Кожемяко.

Новый порт относится к территории

городского округа ЗАТО Фокино (поселок Дунай). На предприятии будет создано около 700 рабочих мест, объем инвестиций составит более 200 млрд рублей.

«Основное назначение терминала — прием грузов из железнодорожных вагонов, накопление, кратковременное хранение и погрузка их в морские суда», — сообщила пресс-служба правительства Приморья.

ОАО «РЖД» выдало технические ус-



ловия на проектирование примыкания железнодорожного пути порта к участку Смоляниново-Дунай Дальневосточной железной дороги. Для этого придется проложить около 80 км путей.

Порт «Аврора» будет построен с учетом современных экологических требований.

«Здесь будут системы ветрозащиты, орошения, технологии с максимально закрытым исполнением. Будет проведена экологическая защита проекта — это федеральный уровень экспертизы. Мы также предлагаем, чтобы система экологического мониторинга была представлена в виде проекта, где каждый

житель Приморского края будет иметь возможность увидеть ситуацию в режиме реального времени», — сказала заместитель председателя правительства Приморья Елена Пархоменко, слова которой приводит пресс-служба.

«Будет установлена автоматическая система онлайн-мониторинга качества атмосферного воздуха с передачей данных в Росприроднадзор», — пояснил и.о. гендиректора ООО «Морской порт Аврора» Юрий Аленичев.

Гендиректор ООО «Коулстар» (на тот момент) Борис Варшавский на российско-китайском энергетическом бизнес-форуме (12+) в ноябре 2021 года общался, что терминал по перевалке угля и нефти «Морской порт «Аврора», начнет круглосуточную перевалку грузов в 2025 году. Мощность терминала составит 35 млн тонн в год, из которых 25 млн тонн — уголь, 10 млн тонн — сырая нефть.

«Морской порт Аврора» — часть большого проекта компании «Коулстар» по разработке угольных месторождений в Новосибирской области и республике Хакасия и экспорту угля в страны АТР.

PrimaMedia.ru

Ученик школы мирового уровня

4 и 5 ноября во Владивостоке проходила конференция под названием «Научный потенциал корейцев на Дальнем Востоке России». Одним из участников и докладчиков этого мероприятия стал доктор технических наук, профессор кафедры теории устройства судна Морского государственного университета им. адмирала Г.И. Невельского (Владивосток) Сергей Огай.

Выступление Сергея Алексеевича на тему «Дальневосточная школа мягких оболочек: достижения и перспективы» настолько понравилось аудитории, что присутствующие еще долго не отпускали с трибуны доктора наук, прося ответить его на те или иные интересные вопросы.

По нашей просьбе Сергей Огай ответил и на вопросы нашего издания.

- Сергей Алексеевич, общественности вы больше известны как ректор МГУ имени адмирала Г.И. Невельского. На конференции вас представили как профессора.

- Профессором я работаю с декабря 2018 года. Свой научно-педагогический стаж я не прерывал и тогда, когда двенадцать лет был проректором по науке, потом свыше десяти лет – ректором. Все равно работал на кафедре, только на частичной ставке. А с декабря 2018 года уже на полной ставке работаю профессором кафедры теории устройства судна. Так сложилось в свое время, что большая часть моей педагогической практики была связана не только с обучением курсантов, но и с курсами повышения квалификации стар-

шего командного состава судов торгового флота. И главный предмет, который я читал, не теряет актуальности: это остойчивость (валкость. - Прим. ред.) и непотопляемость морских судов. Мой стаж в качестве такого лектора составляет более тридцати лет, а стаж педагогической работы превышает сорок лет.

- Вашими слушателями были капитаны разных рангов?

- Совершенно верно. Но и не только капитаны. Старшие командиры: старшие помощники, вторые помощники и, конечно, капитаны, плюс береговой состав – инспектора или капитаны-наставники.

Я, честно говоря, горжусь, как высоко оценивали меня столь уважаемые люди. Моя супруга работает вра-



чом-офтальмологом и регулярно состоит в медицинских комиссиях, которые осматривают капитанов и плавсостав. И вот один капитан, разговаривая с моей женой, сказал, что ему нравятся мои лекции по остойчивости судна. Но он понимает, почему я так прекрасно их читаю, потому что я так долго был капитаном. А я вообще никогда не был моряком! Такой оценкой, высказанной в мой адрес, я дорожу. В жизни каждый должен владеть



ремеслом, отточенным до высокого уровня. Судя по той оценке, которую мне дал капитан, своим педагогическим ремеслом я владею хорошо.

- Чему посвящены ваши кандидатская и докторская диссертации?

- Обе научные работы – кандидатская и докторская – связаны с кораблестроением. Я окончил училище (Высшее инженерное морское – так назывался наш университет с 1944 года) по специальности «Судовые машины и механизмы» и получил квалификацию «инженер-ме-

ханик». Кандидатскую защищал по специальности «Строительная механика корабля». Сегодня эта специальность называется «Теория корабля и строительная механика». А докторскую защищал тоже по корабельной науке, называется она «Проектирование и конструкция судов». Это все единый комплекс научных специальностей, который можно назвать «корабельный».

Кандидатская диссертация была посвящена теории и расчету

пневмопанельных конструкций. Это всевозможные конструкции, которые позволяют улучшить те или иные качества корабля. Предложенное мной прикладное значение конструкций было связано с созданием микроклимата на объектах ремонта кораблей, чтобы рабочим в доках на открытых ремонтных площадках было комфортно работать. Я ставил перед собой задачу разработать и теорию, и методики расчета: что нужно сделать, чтобы пневмопанельная конструкция была способна выдерживать различные нагрузки.

Докторская диссертация была связана с определением оптимальных проектных характеристик на начальном этапе проектирования многофункциональных судов ледового класса. Таких судов строится все больше и больше. Даже обыкновенный, казалось бы, ледокол, это судно, которое не только колет лед. Оно также способно возить грузы, обеспечивать энергией и так далее, не говоря уже о других судах, которые в условиях ледового плавания обязательно имеют несколько функций.

Если вы ошибаетесь в самом начале проектирования судов, то это может дорого сказаться в дальнейшем. Допустим, вы все детализировали в проекте и построили, а потом выясняется, что вам

было бы лучше, если бы вы сделали судно чуть длиннее или немногим шире. Или, наоборот, короче или уже. Или другой мощности. Вот методология и подход к оценке характеристик на начальном

этапе проектирования являлись предметом моих исследований.

Была написана монография, впоследствии с коллегой мы перевели ее на английский язык и добавили перечень контрольных вопросов к каждой главе, что превратило ее в полноценный учебник по

научной школы мягких оболочек профессор Валентин Эммануилович Магула. Там он возглавил кафедру и организовал еще одну научную школу мягкооболочечников, которая была ближе к судостроительному производству. Целенаправленно шли защищаться туда, где были специалисты, глубоко понимающие тематику представленного исследования.

Докторскую диссертацию по моей специальности можно было защищать в ДВФУ, в Комсомольске-на-Амуре, в Санкт-Петербурге и в Нижнем Новгороде. Я

Справка

В нашей стране, как и за рубежом, мягкие оболочки используются в строительстве, на транспорте, в судостроении, в космической технике и т.д.

Область применения пневматических конструкций, являющихся одной из разновидностей мягких оболочек, определяется некоторыми преимуществами перед капитальными сооружениями.

К этим преимуществам можно отнести полное изготовление на промышленном предприятии, быстроту монтажа и демонтажа, малый расход материалов, сравнительно низкую стоимость, высокую мобильность и транспортабельность, возможность перекрытия больших пролетов, безопасность в аварийных ситуациях, сейсмостойкость.

проектированию судов.

- Где защищались?

- Кандидатскую диссертацию защищал в Николаевском кораблестроительном институте, докторскую – в Нижегородском государственном техническом университете имени Р. Е. Алексеева.

Николаевский кораблестроительный институт был выбран моим научным руководителем доктором технических наук, профессором Борисом Ивановичем Друзем, потому что в этом институте с 1971 года работал основатель нашей дальневосточ-

работал ректором дальневосточного вуза, и мне однозначно было сказано, что на Дальнем Востоке защищаться крайне нежелательно. Из Санкт-Петербурга и Нижнего Новгорода выбрал последний, потому что этот город был мне близок, так как мой отец учился там, тогда еще в городе Горький в военные годы и окончил Горьковский институт инженеров водного транспорта по специальности «кораблестроение».

Продолжение читайте на стр. 6

Безопасная сделка: как правильно купить квартиру?

Задумались о покупке квартиры? Мы расскажем, как нужно действовать. И нет разницы, приобретаете недвижимость самостоятельно или с помощью риелтора, вы все равно должны понимать, какие шаги вам предстоит совершить, прежде чем стать счастливым обладателем квадратных метров.

Продавец

Общаясь с продавцом квартиры, не забудьте:

проверить его паспорт по списку надежных российских продавцов Главного управления по вопросам миграции МВД РФ. Нередки случаи продажи чужой недвижимости по поддельным или украденным паспортам;

запросить справки из психоневрологического и наркологического диспансеров. Эти справки не являются стопроцентной гарантией вменяемости (ее может установить только соответствующая экспертиза), но помогают снизить риски. Касательно психоневрологического учета, можно получить стандартную справку о том, что продавец не состоит на диспансерном учете, однако более весомым доказательством его вменяемо-

сти будет заключение врача-психиатра о состоянии психического здоровья на дату, близкую к моменту подписания договора купли-продажи.

Если же собственником квартиры является формально вменяемый, однако пожилой или тяжелобольной человек, возраст или состояние здоровья которого заставляют сомневаться в полном осознании им значения сделки по продаже - от покупки такой квартиры лучше отказаться.

Далее проверяем его по базам на предмет банкротства или будущего банкротства. Это важный шаг, так как закон о банкротстве защищает в первую очередь кредиторов. И если продавца в будущем признают банкротом, квартиры можно будет лишиться.

Посетите сайты Росреестра, Росфинмониторинга, Главного управления по вопросам миграции МВД России, обязательно зайдите на Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. На данных сайтах можно проверить подлинность паспорта, долги перед федеральной службой су-

дебных приставов, получить выписки из ЕГРН. Эти проверки необходимы, чтобы исключить дальнейшие проблемы и потерю купленного жилья и денег.

Возможные судебные споры с продавцом в отношении квартиры стоит искать на сайте районного суда общей



юрисдикции по месту нахождения квартиры (в силу закона, споры о недвижимости разрешаются по месту ее нахождения). К сожалению, сайты судов общей юрисдикции не до конца унифицированы, но искать необходимую информацию по ним достаточно просто.

Если продавцом квартиры является компания (как правило, это застройщик), информация о его

банкротстве, актуальных и прошлых судебных спорах и исполнительных производствах проверяется аналогичным образом на тех же самых ресурсах.

Следующим шагом будет проверка в Банке данных исполнительных производств Федеральной службы судебных

приставов. Наличие непрекращенных или неоконченных исполнительных производств не является безусловным стоп-фактором для покупки квартиры, но заставляет более серьезно подойти к оценке

рисков, в том числе потенциального обращения взыскания или наложения обременения (ареста, запрещения регистрационных действий) на приобретаемую квартиру.

Проверяем квартиру

Запрашиваем у продавца полный пакет документов на недвижимость: правоустанавливающие документы (договор купли-продажи

или договор долевого участия, приватизации, дарения и др.), выписку из ЕГРН, копию кредитного договора, если квартира куплена с помощью ипотеки. Если квартира менялась несколько раз, просите представить все предыдущие договоры.

Теперь необходимо проверить квартиру: не использовался ли при ее покупке маткапитал, если да, то была ли выделена ребенку обязательная доля; нет ли у недвижимости обременений. Если была приватизация или наследство - не были ли нарушены чьи-то права и т. д.

Если квартира приватизирована, то изучается архивная форма 9. Если там есть люди, выписанные перед приватизацией, то выясняется, куда человек выписался, родственная связь. Также проверяем форму 12 - в ней отражаются лица, сохраняющие право пользования квартирой даже после смены собственника.

Согласие супруга(и)

Если продавец состоит в браке, необходимо получить нотариально удостоверенное согласие супруга(и) на заключение договора купли-продажи квар-

тиры. Там должно со- держаться указание на согласие супруга совершить сделку «по цене и на условиях по своему усмотрению», либо должны быть указаны все существенные условия заключаемого договора купли-продажи (прежде всего, цена продажи). Режим имущества супругов (принадлежность квартиры одному из супругов, несмотря на приобретение ее в браке и т. п.), особые правила отчуждения недвижимости могут быть установлены брачным договором. Но даже при его наличии для покупателя гораздо надежнее все равно получить согласие супруга(и) продавца на сделку. Это исключит возможные споры в будущем (например, если брачный договор признают недействительным).

Если продавец в браке не состоит, можно получить его нотариально удостоверенное заявление об отсутствии брака. Однако это не исключает риск оспаривания сделки его супругом(ой), если он недобросовестно сокрыл факт наличия брака. Минимизировать риски можно путем затребования от продавца справки об отсутствии факта государственной регистрации брака.

Продажа квартиры по доверенности

Если квартира продается по доверенности, покупателю следует быть очень внимательным. Но важно помнить, что в целом доверенность — вполне легальный инструмент, просто нужно проверять сам документ, доверителя, условия действия доверенности.

Один из самых неприятных сюрпризов, которые может получить покупатель - до-

веренность, оформленная незаконным образом. Это может привести к оспариванию сделки в суде и дальнейшему признанию ее недействительной.

Правовые риски

В сделках с жилой недвижимостью не менее важным является отсутствие правовых рисков, связанных непосредственно с приобретаемой квартирой. Основопологающим документом для проверки

будет выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), которую может заказать любой желающий прямо на портале Росреестра.

В указанной выписке необходимо проверить соответствие декларируемых продавцом данных объекта действительности. К примеру, тот факт, что продается жилая квартира, а не апартаменты, относя-

щиеся на дату написания материала к нежилым помещениям, соответствие заявляемой площади квартиры данным реестра и т. п.

Вопросы аренды

Особняком стоит вопрос об отсутствии в отношении квартиры заключенных договоров найма. Наем квартиры сроком на год и более подлежит отражению в ЕГРН в качестве обременений кварти-

Единственной реальной защитой интересов покупателя является указание в договоре купли-продажи условий (так называемых «заверений об обстоятельствах»), что квартира не обременена правами третьих лиц (включая краткосрочный наем), а также установление жесткой договорной ответственности за нарушение данных заверений.

Татьяна ГАНЦЕЛЬ

Ученик школы

Продолжение.
Начало читайте
на стр. 4

- Вы выходили в море в качестве преподавателя?

- В 1991 году был спущен на воду парусник «Надежда». Через год на нем подняли российский флаг, и он встал под «знамена» нашего учебного заведения. В 1994 году на «На-



дежде» состоялась плавательная практика с курсантами с ведением лекций на борту судна. Я был назначен одним из руководителей практики и читал лекции по теории судна на паруснике. Опыта управления таким необычным судном в то время ни у экипажа, ни у наших управленцев в академии (такой статус тогда имел университет) еще не было. И вот мы вышли в море, у нас кончилась вода, нам говорят: «Идите в Пусан». Зайти в Пусан не получилось. Идем дальше. Наконец дошли до Гонконга, где мы стояли целую неделю. Там нас обеспечили и водой, и продуктами. Потом вернулись. Практика была достаточно напряженная, но все справились с поставленными задачами, ребята успешно выполнили даже курсовой проект по моей дисциплине.

- В 1990-х годах вы проходили достаточно продолжительное обучение в Западной Европе.

- В 1995 году Ев-

росоюзом была организована система стажировок по программе ТАСИС. Одна из таких стажировок состоялась по заказу Министерства транспорта РФ. Ее смысл состоял в том, чтобы из пяти разнородных транспортных учебных заведений собрать в команду по десять человек и направить в учебные центры Франции,

Нидерландов и Германии. Сначала неделю стажировались в Москве, а потом на такой же срок поочередно посетили намеченные страны.

Команды были составлены из двух авиационных, двух морских и одного речного учебного заведения. По итогу стажировки, от представителей каждого российского учебного заведения с соответствующим иностранным куратором требовалось открыть центр, который бы занимался повышением квалификации специалистов-транспортников (в нашем случае в морской сфере) на новых принципах организации, оснащения, методического обеспечения. Эта прекрасная практика дала мне многое, полученные знания очень пригодились в будущем, в том числе во время моей работы ректором. Нам оплатили поездку, и нашему учебному заведению был поставлен учебный класс на более чем двадцать компьютеров 486-го

процессора – на тот момент самые мощные компьютеры.

- Что, на ваш взгляд, самое важное было внедрено в производство из ваших разработок или работ, в создании которых вы принимали участие?

- Практически все внедренные мною работы были в судоремонтной отрасли. Завершая обучение в училище по судоремонтной специальности, мы в составе группы сокурсников из четырех человек предложили в дипломном проекте ряд конструкций для производства зимнего докования. (Докование – стоянка судна в доке для проведения осмотра, покраски подводной части и выполнения ремонтно-профилактических работ. - Прим.ред.) Конструкции предлагались для Совгаванского судоремонтного завода Министерства морского флота СССР.

На заводе было три дока, но в зимнее время бухта покрывается толстым льдом едва ли не на полгода. И Совгаванский судоремонтный завод инновационным порядком внедрил технологию по круглогодичному докованию. Эта задача была решена.

Затем я поступаю в аспирантуру, где продолжил заниматься мягкой оболочечной тематикой, в которую стал погружаться еще с начальных курсов в училище под руководством профессора Бориса Ивановича Друзя. Исследуемая мной тема была связана с аэроупругостью надувных цилиндрических оболочек, если говорить проще, к примеру, огромных надувных ангаров, которые могли быть укрытиями и для судоремонтных производств. Затем заинтересовался

темой всевозможных укрытий доков с целью создания микроклимата и маскировки, допустим, для укрытия стоящих в них кораблей. В процессе решения возникло много конструкторских задач, к примеру, как сделать так, чтобы укрытия этих доков позволяли оперативно производить крановые операции, не снижали грузоподъемности доков. Я работал совместно с коллегами из Ленинграда, мы сделали больше десяти изобретений, и это в период моей учебы в аспирантуре.

Выполненные теоретические и конструкторские работы позволили уверенно решить задачу создания микроклимата при окраске паромов «Сахалин» высокопрочной ледостойкой краской. И тогда появился заказ на реализацию разработок в «металле». Тот же Совгаванский судоремонтный завод на постоянной основе ремонтировал паромы «Сахалин».

Остров Сахалин и материк связывало десять судов, ходивших в суровых условиях между портами Ванино и Холмск. В то время появилась финская краска, обладавшая высокими ледостойкими качествами, грубо говоря, эпоксидная смола, которая при нанесении на поверхность корпуса превращалась в твердую пластмассу со всеми необходимыми свойствами. Но наносить ее, чтобы она держалась, требовалось на теплый борт с влажностью не более 60 процентов, с температурой не менее 20 градусов. Как это сделать зимой? И Сахалинское пароходство заказало нашему училищу и мне как главному испол-

нителю комплексное укрытие, которым можно было бы всю подводную часть одновременно закрыть. И запустив туда горячий воздух, выполнить качественно все красочные работы. Краска наносится рабочим, который находится в полностью герметизированном костюме (как космонавт). Такая конструкция была нами сделана.

- Из какого материала она была сделана?

- Яркий пример – известные всем автомобильные тенты с ПВХ (поливинилхлоридным) покрытием, но тогда это был агрессивный материал. У меня было три или четыре патента, которые были там реализованы. То есть придумал, защитил патентами, построил. Для изобретателя это очень важно.

Среди всех постав-

ветер на каждом клапане образует поток, движущийся вверх. И таким образом создается дополнительный ветровой затвор, отбрасывая ветровой поток, идущий сверху. Таких ветрозащитных устройств нам удалось построить на разных доках около десяти штук.

Если говорить о моих коллегах, они изобрели гусеничный вездеход на воздухоопорной гусенице. Давление от гусеницы настолько мало, что он, передвигаясь, не оставляет следов на дерне и не портит тундру. Идея разработки такой машины профессору Анатолию Ивановичу Азовцеву пришла, когда он занимался шарнирами для скафандров космонавтов, затем им была защищена докторская диссертация по проектированию таких машин.

Построили несколь-



ленных задач актуальной была защита торца плавучих доков от ветра. Потому что сквозняк в доке возникает в любую погоду. Находясь там, люди простывают, даже если на улице стоит жара. Закрывать док невозможно, так как его постоянно требуется то поднимать, то опускать под воду и через торцевой док заводиться или выводить корабль. Просто повесить шторку – для этого ничего не нужно изобретать. Но пришла идея сделать шторку из клапанов со специальным креплением. Набегающий

ко макетов разных размеров, включая крупную модель вездехода. Она была размером примерно 4 на 2,5 метра. Даже сняли фильм во время его испытаний, где наглядно представлены все возможности этой машины. Разработаны эскизные проекты большого типоразмерного ряда морских вездеходов на инновационном принципе движения – воздухоопорной гусенице. Но на поток ее так и не удалось поставить, пока не нашлись реальные инвесторы на постройку опытного образца.

МИРОВОГО УРОВНЯ

К сожалению, пока мы не знаем, как сделать так, чтобы эта машина была воспринята реальным инвестором, который бы вложил примерно миллион долларов, чтобы сделать опытный образец, запустить его. И уже, может быть, дальше после определенной доработки запустить в серию.

- В Сети можно найти фотографии красивого футбольного стадиона, построенного на территории Морского госуниверситета прямо на берегу моря. Чья была идея строительства такого сооружения?

- Здесь нужно углубиться в предысторию. Предыдущий ректор МГУ им. адмирала Г.И. Невельского Вячеслав Седых в свое время поручил мне как проректору по научной работе заняться разработкой программ развития университета. Причем таких программ, под которые можно было бы получить достойное финансирование.

Мы ориентировались на разные государственные инвестиционные институты развития (целевые программы различного уровня), исписали горы бумаг, насчитали множество вариантов инвестирования, но по тем или иным причинам проекты не находили свое воплощение. И вот бывший губернатор Приморья Сергей Дарькин, кстати, выпускник нашего университета, инициирует проведение Президиума Госсовета по развитию морской деятельности на Дальнем Востоке. В процессе подготовки такого серьезного мероприятия возникла задача развития морского образова-

ния и морских научных исследований. Решение этой задачи поручили нашему университету. Фактически нам ничего не нужно было разрабатывать, все имеющиеся наработки в виде обоснования включения проектов в государственные программы у нас уже имелись.

В самый последний момент принимается решение о проведении Президиума Госсовета не во Владивостоке, а в Мурманске на борту атомного ледокола «50 лет Победы», который на тот момент стоял недостроенным у причала. Проведение столь значимого мероприятия на борту этого судна и последовавшие соответствующие поручения президента РФ значительно повлияли на достройку ледокола в короткие сроки. А в поручении президента РФ, по итогам заседания Госсовета, указывается: «Реализовать на базе Морского государственного университета пилотный проект создания морского научно-образовательного комплекса, включая оснащение его современным тренажерным и лабораторным оборудованием».

А далее выходит правительственное решение о необходимости развивать отрасли транспорта на основе государственных федеральных инвестиционных программ. Мы предоставляем уже готовые проекты, их включают в Федеральную целевую программу по развитию транспортного комплекса, нам выделяют более пяти миллиардов рублей на заявленные про-

екты развития. И мы начинаем их реализовывать.

В итоге удалось построить тренажерный центр, оснастить его самым современным оборудованием.

Большой вклад в модернизацию облика университетского городка и качества жизни в нем был внесен с реализацией



ведомственной программы «Морской фасад порта Владивосток» в преддверии саммита АТЭС 2012 года. Отремонтировали общежития, фасады всех учебных зданий, капитально реконструировали водную станцию и всю береговую черту, включая строительство, как вы называли, красивого стадиона прямо на берегу моря. Причем для стадиона места на побережье не хватало. Чтобы его построить, пришлось сделать отсыпку в море. Его построили, и он действительно стал одним из самых необычных спортивных сооружений, которое в одном из рейтингов было признано как самый красивый стадион.

- Вы полагаете, полностью реализовали себя в своей сфере деятельности или могли бы не менее успешно состояться в чем-то другом?

- Мне в жизни повезло. Все сложилось хорошо. А самым главным благоприят-

ным фактором стало то обстоятельство, что я оказался учеником школы, которая реализовывала свои научно-исследовательские проекты на мировом уровне. И что важно, это были порядочные люди, всей своей жизнью демонстрировавшие, каким надо быть человеком

и руководителем. Я считаю, что реализовался и как ученый, и как педагог, и как руководитель.

Если говорить о карьере работника высшей школы, здесь верхним по толком является должность ректора. Я отработал ректором более десяти лет. Для меня важна научная деятельность и педагогическое ремесло, которое должно быть отточено на самом высоком и качественном уровне.

Считаю своим большим достижением тот факт, что нашему вузу удалось поставить в строй еще одно учебное судно – теплоход «Профессор Хлюстин». Это судно в приличном состоянии сохранилось в Новороссийске. Но там оно не использовалось как учебное судно. Вячеслав Иванович Седых буквально вырвал оттуда этот теплоход и привел сюда. Но как раз в это время у судна перестали дей-

ствовать документы, разрешающие его эксплуатацию. Он семь лет простоял у причальной стенки, и мы все это время не могли найти деньги, чтобы произвести его ремонт.

Когда я заступил работать ректором, то одной из приоритетных задач, которую пришлось решать, это создание своей полноценной базы плавательных практик. Одним парусником «Надежда» решить эту задачу было невозможно.

Но тут произошла авария на атомной станции Фукусима-1 в Японии. У нас в стране поднялся вопрос проведения мониторинга радиационного заражения вод. Для этого, по инициативе главы МЧС РФ (на тот момент) Сергея Шойгу и первого вице-президента Русского географического общества Артура Чилингарова, начались поиски подходящего научного судна, которое могло выполнять поставленные задачи. Наш университет уже имел опыт проведения научных экспедиций совместно с учебными плаваниями на паруснике «Надежда». Поэтому было решено совместить эти функции (научного и учебного судна) на учебно-производственном теплоходе «Профессор Хлюстин». В ремонт были вложены средства Русского географического общества, стратегического партнера – судоходной компании «Совкомфлот» и Федерального агентства морского и речного транспорта. Это позволило отремонтировать судно частично во

Владивостоке и частично в Шанхае. И мы в 2011 году поставили его в строй. На паруснике «Надежда» и на учебном судне «Профессор Хлюстин» были совершены несколько научных экспедиций.

Так получилось, что на наших учебных судах в период с 2010 по 2018 годы побывали все генеральные секретари Международной морской организации (ИМО). На судне «Профессор Хлюстин» побывал генеральный секретарь ИМО Коджи Секимицу (Япония), когда судно, совершая рейс по маршрутам Восточного сектора Арктики, пришло в порт Певек в 2012 году, а генеральный секретарь прибыл в этот порт на атомном ледоколе «50 лет Победы». Его коллега Эфтимос Митропулос (Греция) и нынешний генеральный секретарь Китая Лим (Республика Корея) поднимались на борт парусника «Надежда» в Маниле в 2010 году и во Владивостоке в 2018 году. Известно, что палуба корабля – это земля страны, которую он представляет. У какого учебного заведения, по крайней мере, на данном историческом периоде, когда я был ректором этого вуза, побывали три руководителя столь серьезной морской организации?

Поэтому, могу повториться, ни о чем не жалею. Мои коллеги, обстоятельства и мое руководство позволили мне реализовать настолько, насколько это было возможно.

Роман
ВИНОКУРОВ

УЧИТЬСЯ И УЧИТЬСЯ ДО ПОСЛЕДНЕГО ЧАСА

Продолжение.
Начало читайте в номере 8 (278) 25.08.2022.

Было и не стало...

С возвращением после иностранной военной интервенции советской власти в Приморье местом подготовки школьных учителей все так же оставался Никольск-Уссурийский. Осенью 1923 года на базе бывшей женской учительской семинарии здесь был организован педагогический техникум. На правах отделения сюда же вошла бывшая корейская учительская семинария. Студентами корейского отделения стали два десятка юношей и девушек. Преподавание велось как на русском, так и на корейском языках, в зависимости от осваиваемых предметов.

В процессе обучения из первоначально поступивших двадцати человек пятеро оставили учебу. А после выпуска летом 1925 года почти все первые советские корейские учителя были направлены в школы Посъетского района. Затем состоялось еще два выпуска, однако росла и сама потребность в сельских корейских педагогах. И поэтому в 1927 году корейское отделение Никольск-Уссурийского педагогического техникума обрело права самостоятельного педагогического техникума, исключительно корейского.

В свое полное распоряжение корейский педагогический техникум получил отдельное трехэтажное здание. В царские времена оно было отстроено под частную типографию на Бульваре Линевича, или попросту на Бульвар-

ной улице, ныне улица Агеева, 75. В годы Гражданской войны и иностранной военной интервенции здание было под редакциями до 5-7 газет самого различного



Петр Семенович Цой (Чхве Джэ Хен). Владивосток, 1915 год

общественно-политического толка. Последним это здание занимала редакция ежедневной внепартийной газеты демократического направления «Уссурийский край».

Ровно десять лет корейский педагогический техникум готовил учительские кадры для корейских школ на селе, пока не грянула общая для советских корейцев беда. Но прежде всего для дальневосточных корейцев, которые подверглись принудительному выселению в Среднюю Азию и Казахстан осенью 1937 года. Ставший городом Ворошиловым, ранее Никольск-Уссурийский, в одночасье остался без корейцев. Оставшееся здание корейского педагогического техникума отведено было под городскую родильный дом. С 1960 года здесь стало действо-

вать культурно-просветительское училище, которое было реорганизовано в Приморский краевой колледж культуры. А в памяти не только старожилов Ус-

сурийска здание до сих пор упоминается как бывший корейский педагогический техникум. Тем более тех жителей города, которые составляют сегодня корейскую этническую диаспору. К слову, можно заметить, что в настоящее время корейцы снова стали занимать третью строку среди национальных представителей Уссурийска.

От мечты к реальности

В публикациях на

тему подготовки национальных корейских учительских кадров чаще упоминается, конечно, Уссурийский корейский педагогический техникум. И, может быть, не случайно, так как речь заходит о первом и единственном специальном учебном заведении сначала в Южно-Уссурийском крае, а затем уже в советском Приморье. Тоже как первый и единственный на всем Дальнем Востоке ставится по теме во главу угла Владивостокский корейский педагогический институт. Но первые два года после образования в 1931 году он значился интернациональным (китайско-корейским) пединститутом. Однако с 1933 года пединститут становится местом подготовки именно корейских национальных учительских кадров. И таким оставался даже в городе Кзыл-Орде после перевода в Казахстан в результате принудительной депортации дальневосточных корейцев осенью 1937 года. История данного вуза тоже не остается без внимания как профессиональных исследователей, так и краеведов. Но наряду с Уссурийским

педтехникумом и Владивостокским пединститутом имел место и Посъетский корейский педагогический техникум. При этом он оставался единственным, где одновременно с учителями для начальной школы готовились также этнические кадры для системы дошкольного воспитания советских корейцев.

Несмотря на то, что педтехникум назывался Посъетским, он находился в селе Новокиевском – административном центре Посъетского района. Правда, в 1936 году село Новокиевское стало поселком Краскино, а в 1939 году уже и сам Посъетский район был переименован в Хасанский район.

Учебный корпус корейского педтехникума в Новокиевском изначально получил отстроенное под него функционально ориентированное двухэтажное здание. Мужское и женское студенческие общежития и квартиры для преподавателей располагались здесь общим подворьем из отдельных одноэтажных зданий. И весь этот компактный комплекс Посъетского корейского педагогического техникума был размещен всего в пяти

километрах от бывшего корейского волостного центра Янчихе. По сути, в том же самом населенном корейцами российском регионе, где Петр Цой мечтал когда-то создать корейскую учительскую семинарию. Но воплощать в реальность давнюю идею стал уже другой национальный лидер корейской диаспоры – Афанасий Ким.

Пусть и в детстве, Петр Цой оказался в российских пределах, когда мигрировал из Кореи. В свою очередь, Афанасий Ким стал российским уроженцем, появившись на свет в Посъетском районе, в корейской деревне Сухановка (Намсектон). Хотя и с разницей в 37 лет, но оба поступили в одноклассную (двухгодичную) церковно-приходскую школу в первом корейском селении в России Тизинхе. Там же, в Тизинхе в 1914 году, Афанасий Ким окончил затем двухклассное (двухгодичное) начальное училище (школу). И в том же году поступил на учебу в прогимназию в Никольск-Уссурийском. Афанасий Ким осознанно стремился к тому, чтобы быть учителем. А первой практикой учительствования стали частные уроки, которые он давал по тем или иным гимназическим предметам корейским и русским сверстникам, и более старшей молодежи. Успешно «репетировал учеников и отчасти поддерживал семью», то есть уже и их родителей. Об этом Афанасий Арсеньевич упоминал в официальной автобиографии, написанной им в 1935 году.

Продолжение читайте в след. номере.
Вячеслав ШИПИЛОВ



Облепиха: польза и вред для здоровья

Считается, что впервые облепиха появилась на территории Восточной Азии и уже в древности использовалась в качестве лекарства. Например, она высоко ценилась в медицине Тибета и Монголии, где считалась универсальным средством от всех болезней.

Упоминания о плодах этого растения встречаются в древнегреческих источниках, где сказано, что ими кормили больных или раненых лошадей, причем животные быстро поправлялись. Кроме того, произрастала ягода в Древнем Риме, ее пыльцу также находили при раскопках скандинавских поселений.

Также облепиху называют «северным ананасом», поскольку многим людям запах этой ягоды напоминает ананас. Не все сорта облепихи съедобны.

Родиной облепихи является Восточная Азия. Ягода была известна и грекам, римлянам, широко использовалась в китайской и тибетской медицине. Но постепенно ягоду даже

позабыли и начали уничтожать кусты, поскольку они очень активно разрастались и были крайне колючими. После XIX века ситуация нормализовалась, но первое время облепиху выращивали только как декоративную изгородь. И только спустя время ягоду и масло из нее вновь оценили.

Что надо знать

Ягода облепихи содержит 190 биологически активных питательных веществ. Также она включает в себя 20 минеральных элементов.

Листья, цветы, семена и ягоды облепихи используются в чаях, маслах или концентратах для решения проблем со здоровьем.

Плоды облепихи характеризуются большим количеством натуральных антиоксидантов, основным из которых является витамин С, а также содержат токоферолы, каротиноиды и флавоноиды. Облепиха – богатый источник флавоноидов (кверцетин, кемферол, изорамнетин, катехины). Эти соединения наиболее активны в био-

логическом отношении – встречаются в листьях и плодах.

Уровень каротиноидов составляет около 16-28 мг/100г свежих плодов. Эти соединения расположены в основном в мягких частях ягод, придавая им характерный желто-оранжевый цвет. В плодах 15-55% всех соедине-



ний этой группы составляет β-каротин. А- и γ-каротин, ликопин, зеаксантин и кантаксантин также встречаются в более низких концентрациях. В 100 г свежих фруктов содержится от 120 до 1000 мг

флавоноидов.

Целебные свойства облепихи

Учитывая разнообразие входящих в состав облепихи полезных компонентов, становится понятным, почему издавна ее применяют для лечения и профилактики самых разных заболеваний. Например, в древности в

Витамин С

С чем же связаны целебные свойства этих ягод? Прежде всего, с витамином С, который, как известно, укрепляет наш организм и составляет его естественным путем противостоять внешним раздражителям – микробам, вирусам, инфекциям. В то же время аскорбиновая кислота способствует улучшению состава крови, а вместе с этим стимулирует обмен веществ и вывод из организма вредных соединений.

Замедление процессов старения

Еще одно уникальное свойство облепихи состоит в ее способности замедлять процесс старения организма. Это возможно благодаря содержащимся в ней рибофлавины и тиамину. Они отвечают за снятие стресса, нормализацию работы центральной нервной системы, снижение синдромов усталости и напряжения. А полноценный отдых и восстановление – это залог хорошего самочувствия и молодости.

Применение в кулинарии

Из ягоды можно приготовить множество витаминных напитков. Например, облепиховый сок, который не только хорош для профилактики вирусных заболеваний, но и подходит для маринада к мясу. Также плоды перетирают с сахаром, делают из них чай, варят компоты, морсы и варенье. Сама по себе ягода довольно кислая, но если смешать облепиху с медом, то получится кисло-сладкий вкусный и полезный десерт.

Облепиха - активным людям

Гликемический индекс облепихи – 30, что является весьма невысоким по сравнению большинством ягод. В 100 граммах облепихи содержится 52 кКал, при этом употребление этого натурального лакомства в разумных количествах не только насыщает организм минералами и витаминами, но и снижает чувство голода, заряжает энергией, что несомненно порадует сторонников ЗОЖ.

Китае с ее помощью боролись как с респираторными заболеваниями. В наши дни ягоды облепихи представляют не только медицинскую, но и кулинарную ценность.

Обилие

Как выбрать и хранить

Перед покупкой облепихи следует обратить внимание на ее внешний вид. Ягоды должны быть сухими и не склеены между собой, красивого ярко-оранжевого цвета, без вмятин и механических повреждений. Хороший продукт на ощупь будет немного мягкий, но при этом упругий, с приятным кисловатым ароматом.

Плоды этого растения, как правило, в свежем виде хранятся дольше других ягод – в холодильнике могут



пролежать вплоть до месяца. Однако лучше всего облепиху заморозить, чтобы надолго сохранить все витамины и минералы. Для этого ее нужно расфасовать в

пакеты или контейнеры и положить в морозильную камеру.

Ягоду можно переработать в концентрированный напиток. Такой сок из облепихи

пригодится на зиму из-за своих целебных свойств.

Противопоказания

Облепиха – очень сильное средство с необычной концентрацией биологически активных ингредиентов. Как любое лекарство, облепиха имеет противопоказания:

Плоды имеют высокую концентрацию каротина, что может привести к аллергии. Экстракты повышают кислотность мочи, поэтому нельзя их применять людям с камнями в почках. Высокая кислотность

также противопоказана при язвенной болезни желудка и двенадцатиперстной кишки. Противопоказаны препараты людям с заболеваниями печени и желчного пузыря. С осторожностью следует применять облепиховые препараты для детей, они могут вызывать аллергические реакции.

Перед тем как принимать любые добавки с экстрактом облепихи, необходимо проконсультироваться с врачом.

Наталья
СЕЛИЧЕВА

Полезные советы по выбору обивки мягкой мебели



Выбрать ткань для дивана так же важно, как и ее цвет или рисунок. Стильная экокожа или приятный на ощупь велюр, аристократичный гобелен, современный флок, а может и вовсе фактурная и практичная рогожка – каждая из тканей по своему привлекательна. Выбираете новую модель или ищите, какой тканью лучше перетянуть диван, нужно заранее выбрать подходящий вариант и учесть все нюансы.

Учитывая все эти моменты, выбор обивки может быть довольно сложным. Ниже мы приведем краткий список са-

мых популярных обивочных материалов и их эксплуатационные характеристики, чтобы вы смогли бы-

стро сориентироваться.

Микрофибра – разновидность синтетической ткани, которая обладает высокой устойчивостью к различным загрязнениям, повышенной влажности и перепадам температур, доступной стоимо-

стью. Следовательно, она очень проста в уходе. Микрофибра хорошего качества отлично пропускает воздух и является гипоаллергенной. В подтверждение этому необходимо просить продавца предъявить соответствующий

сертификат качества. Этот материал будет идеальным для кухонного дивана. Недостатком является лишь легковоспламеняемость. Чтобы

избежать неприятностей, просто располагайте мебель подальше от газовой плиты. Цветовая палитра довольно разнообразная. Выбрать будет из чего.

Ворсистые ткани, например **велюр**

или **плюш**, являются очень нежными и деликатными. Они быстро теряют свой цвет под воздействием ультрафиолета, обладают низкой сте-

пенью стойкости к истиранию, что делает их непригодными для обивки дивана, которым будут пользоваться ежедневно. Исключением является материал под названием флок с диагональным переплетением волокон, который по внешнему виду напоминает бархат. Он чуть менее долговечен, чем микрофибра, зато более привлекателен внешне и подойдет для обивки дивана в гостиной. Достоинством флора является его устойчивость к пищевым и другим загрязнениям. Современный флок имеет специальное силиконовое покрытие, а поверхность его очень мягкая и приятная на ощупь.

Шикарным, но дорогостоящим материалом является **жаккард**. Он отличается высокими эксплуатационными характеристиками и богатой, разнообразной палитрой цветов и фактур. Его поверхность практически не истирается и не выгорает. Сама ткань очень плотная и прочная. Если у вас есть домашние животные, то стоит задуматься, ведь ухаживать за жаккардом очень сложно. Он не терпит контакта с влажной тканью и больше подходит под строгие,

классические интерьеры, да и на ощупь поверхность его холодная.

Гобелен – вид ткани с высокой степенью износостойкости и плотности. Способна хорошо держать форму. Сохраняет устойчивость и насыщенность окраски на протяжении долгого времени, независимо от воздействия внешних факторов. Гобелен об-

ладает антистатическими свойствами. Цветовая палитра также очень разнообразна. Все это делает материал очень востребованным среди производителей мебели.

Шенилл – разновидность натуральной ткани с добавлением синтетических и искусственных волокон, считается идеальным вариантом для обивки диванов. Его особенность – это высокая прочность, которая достигается особым способом производства и добавлением небольшого количества синтетических волокон. Эта ткань очень теплая и приятная на ощупь. Сидеть на такой поверхности будет комфортно. А любые загрязнения легко удаляются с поверхности спиртовым или уксусным раствором.

Экокожа – современная искусственная кожа на тканевой основе. Этот материал приятен на ощупь, мягок и эластичен, но при этом прочен и может прослужить долго. Экокожа в разы превосходит натуральную по паро- и воздухопроницаемости. Мебель с обивкой из экокожи подойдет для дома, и будет хорошим решением для офисного пространства – выглядит респекта-

бельно и за ней легко ухаживать.

Чем хороша: гипоаллергенностью, прочностью и приятными тактильными ощущениями.

О чем следует помнить: подвержена сильным повреждениям от когтей домашних животных и острых предметов.

Флок – практичный нетканый, бархатистый на ощупь материал. Искусство наклеивать мелконарезанные волокна (именно их и называют «флоком») с помощью клея на тканевую основу зародилось еще в I веке н.э. в Древнем Китае. С тех пор флок «научился» имитировать велюр, шенилл, кожу, замшу, сохраняя мягкость, яркость, прочность и свою дешевизну. А его тефлоновый вариант наделяет обивку мебели водонепроницаемыми и грязеотталкивающими свойствами.

Если в составе флора есть вискоза, обивка будет более приятной на ощупь, нежели флок на основе полиамидных волокон.

Чем хороша: недорогой материал, не выгорает, не боится влаги и колебаний температуры, легко чистится, не липнет шерсть животных, не остается следов от когтей.

При подборе варианта для отделки мебели необходимо учитывать предназначение предмета интерьера и микроклимат в помещении. Для детской комнаты стоит отдать предпочтение естественным элементам. В гостиную нужно подбирать стойкие к износу и затиранию ткани. Вам остается только сделать правильный выбор материала и выяснить, что лучше подойдет для вашего дивана.



Подписывайтесь на «Коре синмун», каталог «Почта России»

Стоимость подписки на 12 месяцев - 590,69 руб.

МИНИСТЕРСТВО СВЯЗИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Ф СП - 1

Абонемент На газету/журнал П Н 1 6 4
(индекс издания)

Коре синмун
(наименование издания) Количество комплектов

на 2023 год по месяцам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Куда (почтовый индекс) (адрес)

Кому

Линия отреза

ПВ литер место **Доставочная карточка** П Н 1 6 4
(индекс издания)

На газету/журнал **Коре синмун**
(наименование издания)

Стоимость	подписки	руб.	коп.	кол-во комплектов
	каталожная	руб.	коп.	
	переадресовки	руб.	коп.	

на 2023 год по месяцам

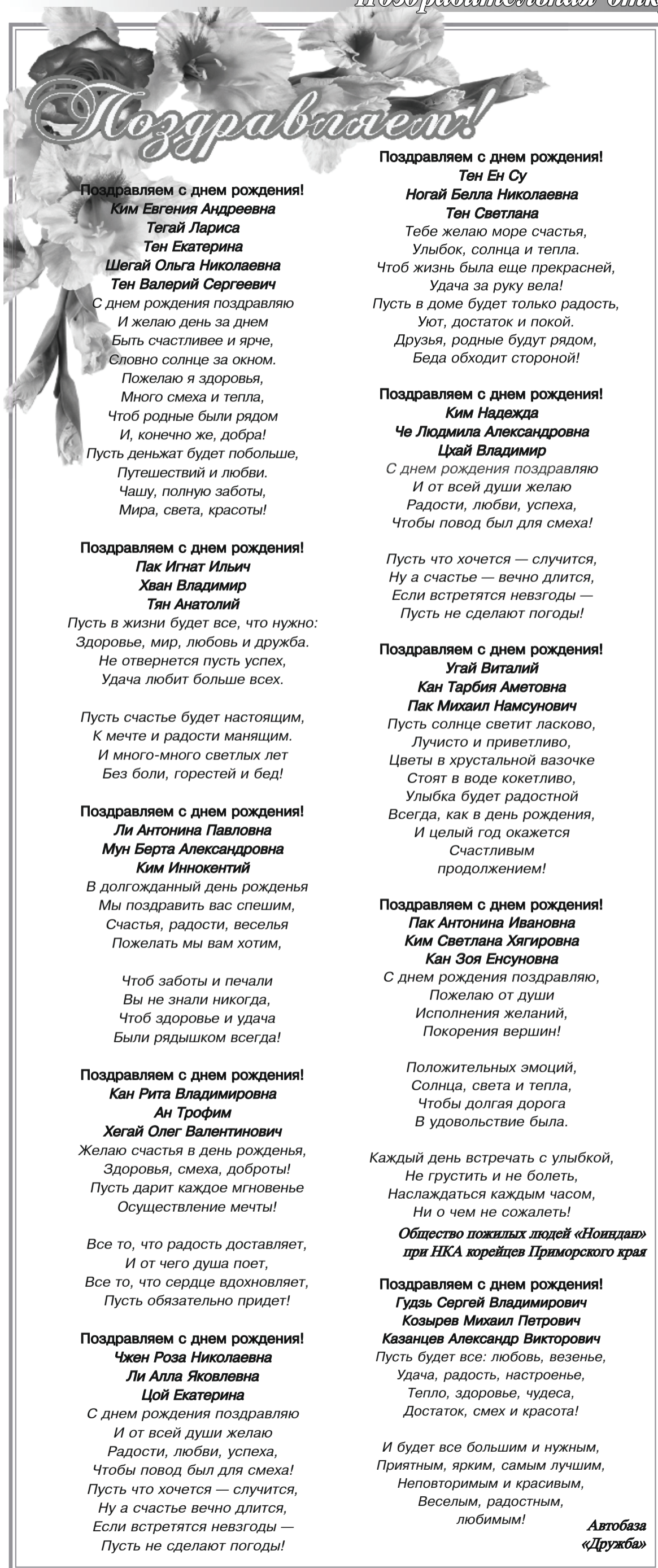
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

почтовый индекс

код улицы

Наталья СЕЛИЧЕВА

Поздравительная открытка



Поздравляем с днем рождения!

Ким Евгения Андреевна
Тегай Лариса
Тен Екатерина

Шегай Ольга Николаевна
Тен Валерий Сергеевич

С днем рождения поздравляю

И желаю день за днем
Быть счастливее и ярче,
Словно солнце за окном.

Пожелаю я здоровья,
Много смеха и тепла,
Чтоб родные были рядом

И, конечно же, добра!

Пусть деньжат будет побольше,

Путешествий и любви.

Чашу, полную заботы,

Мира, света, красоты!

Поздравляем с днем рождения!

Пак Игнат Ильич
Хван Владимир
Тян Анатолий

Пусть в жизни будет все, что нужно:

Здоровье, мир, любовь и дружба.

Не отвернется пусть успех,

Удача любит больше всех.

Пусть счастье будет настоящим,

К мечте и радости манящим.

И много-много светлых лет

Без боли, горестей и бед!

Поздравляем с днем рождения!

Ли Антонина Павловна
Мун Берта Александровна
Ким Иннокентий

В долгожданный день рожденья

Мы поздравить вас спешим,

Счастья, радости, веселья

Пожелать мы вам хотим,

Чтоб заботы и печали

Вы не знали никогда,

Чтоб здоровье и удача

Были рядышком всегда!

Поздравляем с днем рождения!

Кан Рита Владимировна
Ан Трофим
Хегай Олег Валентинович

Желаю счастья в день рожденья,

Здоровья, смеха, доброты!

Пусть дарит каждое мгновенье

Осуществление мечты!

Все то, что радость доставляет,

И от чего душа поет,

Все то, что сердце вдохновляет,

Пусть обязательно придет!

Поздравляем с днем рождения!

Чжен Роза Николаевна
Ли Алла Яковлевна
Цой Екатерина

С днем рождения поздравляю

И от всей души желаю

Радости, любви, успеха,

Чтобы повод был для смеха!

Пусть что хочется — случится,

Ну а счастье вечно длится,

Если встретятся невзгоды —

Пусть не сделают погоды!

Поздравляем с днем рождения!

Тен Ен Су

Ногай Белла Николаевна
Тен Светлана

Тебе желаю море счастья,
Улыбок, солнца и тепла.

Чтоб жизнь была еще прекрасней,
Удача за руку вела!

Пусть в доме будет только радость,

Уют, достаток и покой.

Друзья, родные будут рядом,

Беда обходит стороной!

Поздравляем с днем рождения!

Ким Надежда

Че Людмила Александровна
Цхай Владимир

С днем рождения поздравляю

И от всей души желаю

Радости, любви, успеха,

Чтобы повод был для смеха!

Пусть что хочется — случится,

Ну а счастье — вечно длится,

Если встретятся невзгоды —

Пусть не сделают погоды!

Поздравляем с днем рождения!

Угай Виталий

Кан Тарбия Аметовна
Пак Михаил Намсунович

Пусть солнце светит ласково,

Лучисто и приветливо,

Цветы в хрустальной вазочке

Стоят в воде кокетливо,

Улыбка будет радостной

Всегда, как в день рождения,

И целый год окажется

Счастливым

продолжением!

Поздравляем с днем рождения!

Пак Антонина Ивановна
Ким Светлана Хягировна
Кан Зоя Енсуновна

С днем рождения поздравляю,

Пожелаю от души

Исполнения желаний,

Покорения вершин!

Положительных эмоций,

Солнца, света и тепла,

Чтобы долгая дорога

В удовольствие была.

Каждый день встречать с улыбкой,

Не грустить и не болеть,

Наслаждаться каждым часом,

Ни о чем не сожалеть!

Общество пожилых людей «Ноиндан»
при НКА корейцев Приморского края

Поздравляем с днем рождения!

Гудзь Сергей Владимирович
Козырев Михаил Петрович

Казанцев Александр Викторович

Пусть будет все: любовь, везенье,

Удача, радость, настроенье,

Тепло, здоровье, чудеса,

Достаток, смех и красота!

И будет все большим и нужным,

Приятным, ярким, самым лучшим,

Неповторимым и красивым,

Веселым, радостным,

любимым!

Автобаза
«Дружба»

Редакция газеты «Коре синмун» от всей души
поздравляет с днем рождения члена Совета
НКА корейцев г. Уссурийска Ким Ольгу
Викторовну.

В прекрасный праздник мы хотим
Вам пожелать

Улыбок, никогда не унывать,

Хранить в душе источник чистоты,

Побольше видеть в мире красоты.

Здоровья Вам и радости в глазах —

Всего, о чем не скажешь в трех словах.

Гармонии, удачи и уюта

И счастья просто каждую минуту.

Общество пожилых людей «Ноиндан» при
Национально-культурной автономии корейцев
Приморского края от всей души поздравляет с
80-летним юбилеем Те Нелли Ивановну.

С юбилеем мы вас поздравляем,
С этой важной, значительной датой!

От души мы вам пожелаем

Быть счастливой и очень богатой.

Пусть любовь вашу жизнь украшает,

Пусть дела ваши в гору идут,

Пусть родные вас обожают,

В доме будет тепло и уют.

Общество пожилых людей «Ноиндан» при
Национально-культурной автономии корейцев
Приморского края от всей души поздравляет с
70-летним юбилеем Ким Хя Сун, Ногай Риту
Николаевну.

Мы искренне поздравить Вас спешим
С чудесным юбилеем, с днем рожденья.

И рады мы от сердца, от души

Вам выразить любовь и восхищенье.

Богатством Вашим годы будут пусть,

Мерилом мудрости и красоты душевной,

Пусть никогда Вас не тревожит грусть,

Жизнь будет интересной и волшебной.

Пусть дом Ваш счастьем наполнится всегда,

Тепло и свет его не покидают,

Обходит стороной его беда,

И только радость с счастьем навещают.

Общество пожилых людей «Ноиндан» при
Национально-культурной автономии корейцев
Приморского края от всей души поздравляет с
70-летним юбилеем Де Терасима.

С юбилеем поздравляем!

С датой круглой и прекрасной!

И от всей души желаем

Каждой цели добиваться!

Пусть любовь, надежда, вера

Будут с Вами неизменно.

Открываются пусть двери

К позитивным переменам.

Пусть Вас ценят, уважают,

Пусть сверкают жизни грани!

И весь мир, что окружает,

Соответствует желаньям!

Туристу на заметку

Таиланд – страна контрастов

Во время пандемии COVID-19 туризм в Таиланде встал на длительную паузу. И только недавно были открыты границы, сняты ограничения.

Сейчас для въезда путешественникам не требуется вакцинация, ПЦР-тест и Тай-

Скучно здесь точно не будет. Понравилось, что на каждом шагу есть красивые храмы и статуи.

Можно подобрать хорошее и удобное по расположению жилье. Вам предложат самые разные варианты на любой вкус и кошелек.



пасс (сайт, на котором раньше требовалось внести свои личные данные и получить QR-код для въезда в страну). Посещение страны стало гораздо проще. Наша читательница Ника Ким недавно вернулась из Бангкока. Впечатления от поездки - в статье «Коре Синмун».

Жилищный вопрос

В целом в Бангкоке много развлечений.

Много экспатов - людей из других стран, которые проживают в Таиланде, но работают удаленно. Во-первых, из Бангкока можно без проблем улететь в любую азиатскую страну. Во-вторых - демократичные цены на жилье и питание. Ну и в целом здесь комфортно и безопасно.

Мы с друзьями остановились в Китайском квартале (Чайна-таун).

Давным-давно крестьяне бежали сюда из Поднебесной по самым разным причинам. Когда-то это был один самых бедных и неухоженных районов Бангкока, но теперь здесь много магазинов и неплохих отелей, есть кино- и оперный театр. Довольно яркое и колоритное место. К тому же, работает оптовый рынок, где приезжие предприниматели закупают товары для бизнеса.

Ночная жизнь

Побывали мы на башне Байок Скай. Это одно из самых высоких сооружений в столице - 88-этажное здание, 309 метров в высоту. На самом последнем этаже находится вращающаяся обзорная площадка, откуда открывается великолепный вид на город.

Прогулялись по Каосан-роуд - главной туристической улице Бангкока с богатой историей. Давным-давно на этом месте располагался большой рисовый рынок. Но со временем этот переулок просто

преобразился. Здесь появилось множество разных магазинов, кафе, гостевых домиков, баров и ресторанов. После десяти часов вечера здесь кипит активная ночная жизнь. Прогуливаются люди, зажигаются фонари, появляются прилавки с экзотической едой, играет музыка.

Экзотика**на каждом шагу**

Очень удивились, увидев крокодила на мангале. Пробовать, конечно, не стали, но сфотографировали. Необычно. Продавец заметил камеру телефона и сказал: «Фото 10 бат!» (17 рублей). Мы улыбнулись в ответ и пошли дальше. Турист из Индии все-таки решился попробовать экзотическое блюдо на вкус. Мы из интереса решили понаблюдать, все ли с ним будет нормально. Ну, вроде и обошлось. Ходил после ужина по другим магазинам живой и энергичный.

Идем по улице, а там скорпионы на палочках, жареные тараканы и пауки... Спросили,

можно ли сфотографировать, а нам говорят: «Можно! 20 бат!» Помимо этого предлагали много более обыденной уличной еды - от национальных блюд до обычного фастфуда. Санитарные нормы вызывают опасения, но

вой агрегат ценится на вес золота. Днем невыносимая жара, духота и влажность. Плюс, крупный город с большим потоком людей. Поэтому выходить на улицу старались ближе к вечеру, когда становилось бо-



если человек не привередливый, вполне реально перекусить вкусно и недорого.

Впечатления - плюс

Таиланд - страна контрастов. Есть старые обшарпанные здания, разрушающиеся из-за влажного климата. А есть районы с современными небоскребами и торговыми центрами, где все гораздо дороже, но зато есть кондиционер. Этот быто-

лее-менее прохладно. Сами тайцы отзывчивые и приятные люди. До поездки относилась к ним настороженно, думала, что будут пытаться обмануть. Но все прошло отлично.

Это уже мой третий приезд в Таиланд. После этой поездки остались только хорошие впечатления.

Записала
Аша ЛИ

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ

рады вам!

УССУРИЙСК / АМУРСКАЯ / 63

КОРЕЙСКИЙ КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР / 2 ЭТАЖ

LUNA
COFFEE HOUSE